

Analisi dei prezzi 01				
Intervento di consolidamento solaio				
ENTE APPALTANTE : Comune di Roccasalegna (Chieti)				
Descrizione dei Lavori, dei Servizi e delle forniture in opera oggetto dell'appalto				
Compenso alla voce precedente per la realizzazione delle seguenti lavorazioni: taglio della muratura portante per consentire l'alloggiamento delle travi, realizzazione di base di appoggio delle travi con getto in calcestruzzo Rck 350 dello spessore pari alla muratura di appoggio, lunghezza minima 0,50 ml e di altezza minima cm. 20, armato con doppia rete elettrosaldata filo 8 mm maglia 10x10, movimentazione con tiro in alto e alloggiamento delle travi, realizzazione di impalcato per consentire le lavorazioni, chiusura con mattoni pieni e quanto altro occorre per dare l'opera strutturale finita. Euro 2000,00 (euro duemila/00) per singola stanza				
MANODOPERA	Unità di mis.	Quant.	Prezzo	Importo
Operaio Caposquadra	ore	6,00	€ 31,39	€ 188,34
Operaio Specializzato	ore	14,00	€ 29,69	€ 415,66
Operaio Qualificato	ore	14,00	€ 27,63	€ 386,82
Operaio comune	ore	14,00	€ 24,94	€ 349,16
Totale voce manodopera				€ 1.339,98
MATERIALI				
Calcestruzzo	a corpo	1,00	€ 50,00	€ 50,00
Rete acciaio diametro 8 mm passo 10 cm	kg	41,00	€ 1,87	€ 76,67
Mattoni pieni	a corpo	1,00	€ 20,00	€ 20,00
Totale voce materiali				€ 146,67
NOLI				
Betoniera	ore	4,00	€ 1,72	€ 6,88
Cavalletti in ferro	ore	14,00	€ 0,18	€ 2,52
Totale voce materiali e noli				€ 9,40
TRASPORTI E VARIE				
Trasporti	A corpo	1,00	€ 25,00	€ 25,00
Movimentazione e Smaltimento a discarica	a corpo	1,00	€ 29,00	€ 29,00
Totale voce trasporti e varie				€ 54,00
Totale Manodopera, Materiali,Noli.				€ 1.550,05
ONERI DELLA SICUREZZA	%	2,00		€ 31,00
sommano Euro				€ 1.581,05
SPESE GENERALI	%	15,00		€ 237,16
sommano Euro				€ 1.818,21
UTILE IMPRESA	%	10,00		€ 181,82
sommano Euro				€ 2.000,03
Arrotondamento				-€ 0,03
TOTALE				€ 2.000,00

Analisi dei prezzi 05				
Intervento di consolidamento di muratura: lastra fibro-armata				
ENTE APPALTANTE : Comune di Roccasalegna (Chieti)				
Descrizione dei Lavori, dei Servizi e delle forniture in opera oggetto dell'appalto				
<p>Fornitura e posa in opera di malta premiscelata strutturale, tixotropica pozzolanica ad alta resistenza e ritito compensato con fibre di polipropilene e rete in fibra di vetro alcali resistente per la realizzazione di una lastra fibro-armata su strutture in muratura secondo le seguenti fasi e metodologie: pulizia e umidificazione delle superfici ; applicazione di una prima mano di aggrappo realizzato con un'apposita malta da rinzafo avente le seguenti caratteristiche:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> essere premiscelata ; <input type="checkbox"/> essere a base di leganti idraulici ad alta pozzolanicità; <input type="checkbox"/> essere a basso contenuto di sali solubili (solfati, cloruri, nitriti/nitrati < 10 ppm - Mg⁺⁺, Ca⁺⁺, Na⁺, K⁺ < 0,35%); <input type="checkbox"/> avere permeabilità al vapore acqueo (20°C) (Normal 21/85) = 53 g/m2 per 24 h; <input type="checkbox"/> avere coefficiente assorbimento capillare (UNI 10859-2000) = 3,2 mg/cm2; <input type="checkbox"/> avere porosità della malta (Normal 4/80) porosità integrale aperta (P) =23%, volume di pori d<0,5(V) = 85%; <input type="checkbox"/> coefficiente di diffusione al vapore acqueo (UNI EN 1015-19)= $\mu \leq 15$; <input type="checkbox"/> conducibilità termica (λ 10' dry) (UNI EN 1745) 0,93 W/mK (valore tabulato); <input type="checkbox"/> adesione (UNI EN 1015-12) $\geq 0,6$ N/mm2 - FP: C ; <input type="checkbox"/> assorbimento d'acqua (UNI EN 1015-18) = W1 ; <p>Successiva applicazione di una malta premiscelata, tixotropica con caratteristiche:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> essere conforme alla Norma UNI EN 998-2 ; <input type="checkbox"/> avere resistenza a compressione: 26 MPa a 1 giorno, 34 a 7 giorni e 49 MPa a 28 giorni; <input type="checkbox"/> avere resistenza a flessione trazione: 3,1 MPa a 1 giorno, 3,8 Mpa a 7 giorni e 5,5 MPa a 28 giorni; <input type="checkbox"/> avere modulo elastico a 28 giorni: 30.000 MPa; <input type="checkbox"/> avere adesione per trazione diretta sul mattone: > 0,6 MPa (si rompe il supporto); <input type="checkbox"/> assenza di ritiro in fase plastica (UNI 8996); <input type="checkbox"/> assenza di bleeding (UNI 8998); <input type="checkbox"/> resistenza ai cicli di gelo e disgelo, anche alla presenza di sali disgelanti; <input type="checkbox"/> resistenza all'attacco d'agenti chimici quali cloruri, solfati, piogge acide, anidride carbonica; <input type="checkbox"/> avere fibre in polipropilene. <input type="checkbox"/> basso contenuto di sali solubili (solfati, cloruri, nitriti/nitrati < 10 ppm - Mg⁺⁺, Ca⁺⁺, Na⁺, K⁺ < 0,35%) per evitare qualsiasi rischio d'aggressione alla muratura esistente e/o reazione in caso di presenza di gesso <input type="checkbox"/> avere permeabilità al vapore acqueo (20°C) (Normal 21/85) = 80 g/m2 per 24 h; <input type="checkbox"/> avere coefficiente assorbimento capillare (UNI 10859-2000) = ca 0,8 x 10 g/cm2 \sqrt{s} ; <input type="checkbox"/> avere porosità della malta (Normal 4/80) porosità integrale aperta (P) =23%, volume di pori d<0,5(V) = 68%; <input type="checkbox"/> coefficiente di diffusione al vapore acqueo (UNI EN 1015-19)= $\mu \leq 15$; <p>La rete in fibra di vetro con caratteristiche :</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> essere alcali resistente ; <input type="checkbox"/> avere un peso proprio non inferiore a 220 grammi ; <input type="checkbox"/> avere un passo di 28 x 28 mm. <input type="checkbox"/> n. fili : senso ordito 8±1 filo al dm - 4±1 filo al dm (legatura) - senso trama 4±1 filo al dm <input type="checkbox"/> larghezza maglia : interasse di ogni filo ca. 25 x 25 mm <input type="checkbox"/> peso : rete greggia 195 g/m2 ± 5% - rete apprettata 240 g/m2 ± 5% <input type="checkbox"/> composizione : fibra di vetro ar ca. 81% - appretto antialcalino ca. 19% <input type="checkbox"/> resistenza alla trazione della rete apprettata : <input type="checkbox"/> ordito carico di rottura valore indicativo : 2100 N/5 cm Allungamento : 4,0% ±1 <input type="checkbox"/> trama valore indicativo : 2300 N/5 cm allungamento : 4,5% ±1 <input type="checkbox"/> modulo elastico fibra di vetro utilizzata per la realizzazione della rete : 77 GPa <p>Ciollegamento delle due facce della muratura con sistema di connessione a "fiocchi", con fibre unidirezionali in PBO diametro 6 mm nel numero di 3 per mq. Esclusa la successiva applicazione delle finiture. Incluso nel prezzo: l'umidificazione delle superfici, applicazione della malte di ripristino e risanamento. Escluso dal prezzo: la battitura per l'asportazione delle parti ammalorate, il trasporto dei detriti nell'area di cantiere, i ponteggi, impalcature, e/o attrezzature necessarie all'esecuzione dei lavori e le eventuali coperture installate a protezione degli agenti atmosferici. Per singolo mq. (una sola faccia) ed uno spessore di cm. 3</p>				
MANODOPERA	Unità di mis.	Quant.	Prezzo	Importo
Operaio Caposquadra	ore	0,20	€ 31,39	€ 6,28
Operaio Specializzato	ore	0,20	€ 29,69	€ 5,94
Operaio Qualificato	ore	0,40	€ 27,63	€ 11,05
Operaio comune	ore	0,40	€ 24,94	€ 9,98

Totale voce manodopera				€	33,24
MATERIALI					
Malta da rinzaffo	kg	10,00	€ 0,66	€	6,60
Malta strutturale fibrorinforzata con fibre di polipropilene	kg	51,00	€ 0,76	€	38,76
Rete in fibra a.r. da 220 gr	mq	1,00	€ 9,00	€	9,00
Giunto in fibra PBO (si considera il 50%)	ml	1,50	€ 9,00	€	13,50
Malta per l'ancoraggio del connettore passante	kg	7,00	€ 2,00	€	14,00
Totale voce materiali				€	81,86
NOLI					
Mescolatrice per malte	ore	0,40	€ 2,97	€	1,19
Cavalletti in ferro	ore	0,30	€ 0,18	€	0,05
Totale voce materiali e noli				€	1,24
TRASPORTI E VARIE					
	A corpo	1,00	€ 0,10	€	0,10
Totale voce trasporti e varie				€	0,10
Totale Manodopera, Materiali,Noli.				€	116,45
ONERI DELLA SICUREZZA	%	2,00		€	2,33
sommano Euro				€	118,77
SPESE GENERALI	%	15,00		€	17,82
sommano Euro				€	136,59
UTILE IMPRESA	%	10,00		€	13,66
sommano Euro				€	150,25
Arrotondamento				-€	0,25
TOTALE				€	150,00

Analisi dei prezzi 07				
Pavimentazione				
ENTE APPALTANTE : Comune di Roccasalegna (Chieti)				
Descrizione dei Lavori, dei Servizi e delle forniture in opera oggetto dell'appalto				
Trattamento della superficie esistente mediante pulizia a fondo con l'utilizzo di prodotti specifici, spazzolatura con macchina elettrica manuale, rimozione di residui di colla cemento o altro, fornitura e posa in opera di pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato, ottenute per pressatura, a massa omogenea, rispondenti alle norme UNI EN 176 gruppo B I, poste in opera con collanti su pavimentazione esistente, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e pezzi speciali. Sia le dimensioni delle piastrelle 30x30 o 60x60 sia il colore dovranno essere scelti dal DD.LL. Lo spessore non potrà essere inferiore a 8 mm; Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato, ottenute per pressatura, a massa omogenea, rispondenti alle normative vigenti compresi di sfridi, pulitura finale e pezzi speciali. euro (settantaotto/64) m ² 78,64				
MANODOPERA	Unità di mis.	Quant.	Prezzo	Importo
Operaio Caposquadra	ore	0,10	€ 31,39	€ 3,14
Operaio Specializzato	ore	0,40	€ 29,69	€ 11,88
Operaio Qualificato	ore	0,00	€ 27,63	-
Operaio comune	ore	0,50	€ 24,94	€ 12,47
Totale voce manodopera				€ 27,49
MATERIALI				
acido per trattamento	kg	0,25	€ 10,00	€ 2,50
collante	kg	2,00	€ 0,63	€ 1,26
pavimentazione	mq	1,00	€ 22,00	€ 22,00
fuga	kg	0,30	€ 4,00	€ 1,20
Totale voce materiali				€ 26,96
NOLI				
noli vari	ore	1,00	€ 5,00	€ 5,00
Totale voce materiali e noli				€ 5,00
TRASPORTI E VARIE				
Movimentazioni e trasporti	A corpo	1,00	€ 1,00	€ 1,00
Trasporti e smaltimenti	A corpo	1,00	€ 0,50	€ 0,50
Totale voce trasporti e varie				€ 1,50
Totale Manodopera, Materiali, Noli.				€ 60,95
ONERI DELLA SICUREZZA				
	%	2,00		€ 1,22
sommano Euro				€ 62,16
SPESE GENERALI				
	%	15,00		€ 9,32
sommano Euro				€ 71,49
UTILE IMPRESA				
	%	10,00		€ 7,15
sommano Euro				€ 78,64
Arrotondamento				
TOTALE				€ 78,64

Analisi dei prezzi 08				
Modifica porte interne esistenti				
ENTE APPALTANTE : Comune di Roccasalegna (Chieti)				
Descrizione dei Lavori, dei Servizi e delle forniture in opera oggetto dell'appalto				
Lavori di modifica porte interne aule esistenti eseguendo le seguenti lavorazioni: smontaggio dell'infisso, taglio di precisione eseguito con adeguata attrezzatura della parte inferiore per una altezza necessaria (circa 15 mm.), chiusura dell'apertura generata con lo stesso materiale dell'infisso mediante saldatura, carteggiatura e successiva tinteggiatura, e rimontaggio finale. euro (novanta/00) cadauno 90,00				
MANODOPERA				
	Unità di mis.	Quant.	Prezzo	Importo
Operaio Caposquadra	ore	0,05	€ 31,39	€ 1,57
Operaio Specializzato	ore	1,20	€ 29,69	€ 35,63
Operaio Qualificato	ore	0,33	€ 27,63	€ 9,12
Operaio comune	ore	0,33	€ 24,94	€ 8,23
Totale voce manodopera				€ 54,55
MATERIALI				
saldatura	cadauna	1,00	€ 4,50	€ 4,50
vernici	kg	0,30	€ 2,50	€ 0,75
				€ -
				€ -
Totale voce materiali				€ 5,25
NOLI				
noli vari	ore	1,00	€ 3,00	€ 3,00
Totale voce materiali e noli				€ 3,00
TRASPORTI E VARIE				
Movimentazioni e trasporti	A corpo	1,00	€ 6,00	€ 6,00
Trasporti e smaltimenti	A corpo	1,00	€ 1,00	€ 1,00
Totale voce trasporti e varie				€ 7,00
Totale Manodopera, Materiali, Noli.				€ 69,80
ONERI DELLA SICUREZZA				
	%	2,00		€ 1,40
sommano Euro				€ 71,19
SPESE GENERALI				
	%	15,00		€ 10,68
sommano Euro				€ 81,87
UTILE IMPRESA				
	%	10,00		€ 8,19
sommano Euro				€ 90,06
Arrotondamento				-€ 0,06
TOTALE				€ 90,00

Analisi dei prezzi 09				
Isolamento termico a cappotto				
ENTE APPALTANTE : Comune di Roccasalegna (Chieti)				
Descrizione dei Lavori, dei Servizi e delle forniture in opera oggetto dell'appalto				
<p>Posa in opera di sistema di isolamento a cappotto dello spessore variabile da 30 a 80 mm realizzato mediante applicazione di pannelli termoisolanti in lastre (fornite dal committente) posti in opera con pasta sintetica a base di polimeri acrilici in dispersione e quarzi a granulometria controllata miscelato con cemento 32.5 previo fissaggio meccanico con almeno quattro tasselli plastici prefabbricati a fungo al m² con inserto autoespandente, in corrispondenza di tutti gli spigoli di ogni pannello; successiva applicazione di rasatura sottile eseguita con stucco sintetico miscelato con cemento tipo 32.5 steso con spatola d'acciaio rinforzata con rete di armatura in fibra di vetro con appretto antialcalino, maglie quadrate 4x4 mm, del peso non inferiore a 150 g/m² annegata fresco su fresco, applicata in più riprese fino a coprire completamente il pannello isolante e la rete per ottenere un sottofondo continuo e omogeneo idoneo per il successivo strato di finitura da pagarsi a parte; compreso applicazione di sottofondo a base di resine in solvente organico. Il pannello o i pannelli in polistirene espanso estruso con sola aria nelle celle, di densità non inferiore a 28 kg/m³, omogeneo in classe 1, marcato CE, conforme a UNI-EN13501/2003: spessore variabile da 30 a 80 mm, saranno forniti dal committente</p> <p>euro (trentotto/00) m2 € 38,00</p>				
MANODOPERA	Unità di mis.	Quant.	Prezzo	Importo
Operaio Caposquadra	ore	0,05	€ 31,39	€ 1,57
Operaio Specializzato	ore	0,25	€ 29,69	€ 7,42
Operaio Qualificato	ore	0,10	€ 27,63	€ 2,76
Operaio comune	ore	0,10	€ 24,94	€ 2,49
Totale voce manodopera				€ 14,25
MATERIALI				
tasselli	cadauno	4,00	€ 0,26	€ 1,04
collante	kg	2,00	€ 0,55	€ 1,10
rete armatura	mq	1,15	€ 2,30	€ 2,65
stucco	kg	8,00	€ 0,68	€ 5,44
profili di partenza, paraspigoli	a corpo	1,00	€ 1,50	€ 1,50
Totale voce materiali				€ 11,73
NOLI				
noli vari	a corpo	1,00	€ 1,50	€ 1,50
Totale voce materiali e noli				€ 1,50
TRASPORTI E VARIE				
Movimentazioni e trasporti	A corpo	1,00	€ 1,50	€ 1,50
Trasporti e smaltimenti	A corpo	1,00	€ 0,50	€ 0,50
Totale voce trasporti e varie				€ 2,00
Totale Manodopera, Materiali, Noli.				€ 29,47
ONERI DELLA SICUREZZA				
	%	2,00		€ 0,59
sommano Euro				€ 30,06
SPESE GENERALI				
	%	15,00		€ 4,51
sommano Euro				€ 34,57
UTILE IMPRESA				
	%	10,00		€ 3,46
sommano Euro				€ 38,03
Arrotondamento				-€ 0,03
TOTALE				€ 38,00